



## महाराष्ट्र शासन राजपत्र

# असाधारण भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - ५, अंक - ९ ]

सोमवार, डिसेंबर १९, २०१६ / अग्रहायण २८, शके १९३८

[ पृष्ठे २

असाधारण क्रमांक ९

प्राधिकृत प्रकाशन

आयुक्त, महानगरपालिका यांजकडून

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७  
अन्वये फेरबदल.

### सूचना

क्रमांक नरवि/कावि-१५/१६९/२०१६.--ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९३/१२७६/सीआर-१७४/९३/नवि-१३, दिनांक १८ सप्टेंबर १९९५ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २ नोव्हेंबर १९९५ पासून अमलात आली आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने मा. महापालिका सभा ठराव क्रमांक ९४८, दिनांक २८ नोव्हेंबर २०१६ अन्वये पारित केलेल्या ठरावात उक्त विकास योजनेतील मौजे पिंपरी मधील पिंपरी कॅप येथील निर्वासितांच्या वसाहतीचे व लगतचे क्षेत्र सोबतच्या नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे दाटवस्ती क्षेत्र म्हणून दर्शविण्याकरिता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करण्यासंबंधीचा विषय आहे (यापुढे "उक्त ठरावातील विषय" म्हणून संबोधित केलेला);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे पिंपरी-वाघेरे येथील उक्त ठरावातील विषयात नमूद पिंपरी कॅप (निर्वासितांची वसाहत) व लगतचे क्षेत्र "दाटवस्ती क्षेत्र" म्हणून दर्शविलेले नाही (यापुढे "उक्त जमीन" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने उक्त विकास योजनेमध्ये उक्त ठरावातील विषयानुसार उक्त जमीन "दाटवस्ती क्षेत्र"

म्हणून दर्शविण्याकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल कार्यवाही करण्याचे योजिले आहे (यापुढे "उक्त फेरबदल" म्हणून उल्लेख केलेला);

आणि त्याअर्थी, "उक्त फेरबदल" दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपसंचालक, नगर रचना, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे-४११ ०१८ यांचे कार्यालयात, कार्यालयीन वेळेत अवलोकनार्थ ठेवण्यात आलेला आहे.

उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत नागरिकांच्या काही हरकती अगर सूचना असतील तर त्या सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत लेखी स्वरूपात आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे-४११ ०१८ यांचे कार्यालयाकडे पाठवाव्यात.

उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत विहित मुदतीमध्ये पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या हरकती/सूचनांचा विचार फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी केला जाईल.

(टीप.--सदर सूचना व फेरबदल दर्शक नकाशा पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या [www.pcmcindia.gov.in](http://www.pcmcindia.gov.in) या वेबसाइटवरही/ संकेतस्थळावरही अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे).

दिनेश वाघमारे,

आयुक्त,

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका,

पिंपरी, पुणे-४११ ०१८.

पिंपरी-पुणे, १६ डिसेंबर २०१६.

**PIMPRI-CHINCHWAD MUNICIPAL  
CORPORATION**

*Modification under Section 37 of the Maharashtra  
Regional and Town Planning Act, 1966.*

**Notice**

No. TPS/WS-15/169/2016.—Whereas, the Revised Development Plan for Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1893/1276/CR-174/93/UD-13, dated 18th September 1995 and which came into force from 2nd November 1995 (hereinafter referred to as the "said Development Plan");

and whereas, the General Body of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation has passed the resolution *vide* Resolution No. 948, dated 28th November 2016 which includes the subject to initiate the modification procedure as laid down under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 to earmark the Refugee Colony of Pimpri Camp and its adjacent area from village Pimpri as a Congested Area on the said Development Plan as shown on the plan enclosed therewith (hereinafter referred to as "the said Subject of Resolution");

and whereas, in the said Development Plan the Refugee Colony of Pimpri Camp and its adjacent area from village Pimpri-Waghere has not been shown as "Congested Area" (hereinafter referred to as "the said Land");

and whereas, the Municipal Corporation now intends to initiate the modification procedure as laid down under Section 37 of Maharashtra

Regional and Town Planning Act, 1966 to earmark the said Land as a "Congested Area" on the said Development Plan as per the said Subject of Resolution (hereinafter referred to as "the said Modification");

and therefore, the copy of the said Modification is kept open for public inspection on all working days during office hours in the office of the Deputy Director of Town Planning, Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune - 411 018.

Any person having any suggestion and / or objection regarding the said modification may file the same in writing to the Commissioner, Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune - 18 within a period of one month from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette.

The suggestions and/or objections received within the stipulated period will be considered by the Municipal Corporation before submitting the proposal to the Government of Maharashtra for sanction.

(Note.—The said notice and plans showing Modification proposal is also available on the website of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation [www.pcmcindia.gov.in](http://www.pcmcindia.gov.in)).

**DINESH WAGHMARE,**

Commissioner,  
Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation,  
Pimpri, Pune-411 018.

Pimpri-Pune, 16th December 2016.